



中华人民共和国 建设用地规划许可证

地字第 6404242025YG0001541 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 泾源县审批服务管理局

日期 2025年02月27日



| | |
|--------|--|
| 用地单位 | 宁夏英顺房地产开发有限责任公司 |
| 项目名称 | 泾源华府建设项目 |
| 批准用地机关 | 泾源县人民政府 |
| 批准用地文号 | 泾政函[2024]34号 |
| 用地位置 | 泾源县龙潭街以南、滨河路以北。 |
| 用地面积 | 65478.18平方米 |
| 土地用途 | 商住用地 |
| 建设规模 | 总用地面积65478.18m ² ，总建筑面积91419.25m ² |
| 土地取得方式 | 挂牌出让 |

附图及附件名称

总用地面积65478.18平方米，新建29栋商业及住宅楼，总建筑面积91419.25平方米。容积率1.30，绿地率35%，建筑密度35.62%，建筑限高30米。

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。